

売買
一戸建

3580 万円
(税込)

リモ 公園西

バス7分三ヶ峯ニュータウン口歩2分

所在 愛知県長久手市岩作三ヶ峯

建物	構造/階数	木造3階地下1階建
	延床面積	146.53㎡(登記)、うち地下車庫29.81㎡
	間取り	4LDK+S(納戸)
土地	完成時期	2002年6月
	土地面積	128.92㎡(登記)
	道路	東4.1m幅(接道幅9m)
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	市街化調整区域
その他	建ぺい率/容積率	60%・200%
	その他制限	砂防法による規制有、宅地造成工事規制区域/日影制限有、敷地内
	駐車場	地下車庫2台分
設備	設備	公営水道、個別浄化槽、個別LPG
現況	中古	
引渡	即引渡可	
備考	長久手市岩作三ヶ峯2-452/私道負担:無/●リフォーム:2025年5月完了(水回り設備交換:キッチン・浴室・トイレ、内装リフォーム:壁・床・全室)、外装リフォーム、2025年5月完了/駐車2台可/即引渡可/LDK20畳以上/システムキッチン/陽当り良好/閑静な住宅地/シャワー付洗面化粧台/対面式キッチン/ワイドバルコニー/温水洗浄便座/浴室1坪以上/2面以上バルコニー/南面バルコニー/オートバス/南庭/床下収納/浴室に窓/吹抜け/TVモニター付インターホン/緑豊かな住宅地/通風良好/ウォークインクローゼット/3階建/リビング階段/高台に立地/開発分譲地内/テラス/納戸	

物件コード 77610575

TOTOシステムバスルーム シンラ採用！日当たり良好！
かわいい庭には、ゴルフ場最上級の芝生。

3ヶ月かけてリフォームしました。
是非内見してください。



現地外観写真 現地(2025年5月)撮影



駐車場 現地(2025年5月)撮影
鉄筋コンクリート造の車庫です。2台駐車可。



間取り図 地下車庫の地上3階建です。3580万円、4LDK+S(納戸)、土地面積128.92㎡、建物面積146.53㎡



TOTO シンラ浴室

1300m圏内にIKEA、ベイシア、モリコロパーク！ 300mにファミリーマート

情報公開日 2025年5月23日 図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

大雄地産株式会社

TEL 0561-62-5008

愛知県長久手市山野田633-109

<https://www.daiyuchisan.com>

担当(能登)携帯 090-3578-5500

愛知県知事(9)第014592号

取引態様	媒介
報酬形態	専任
手数料	分かれ

